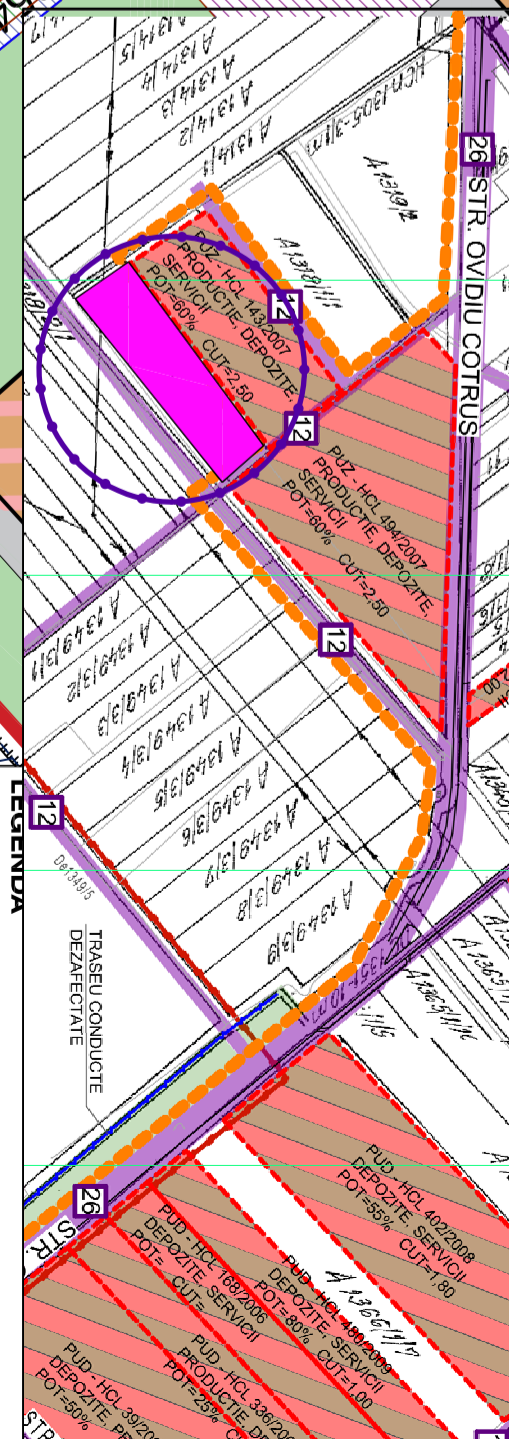
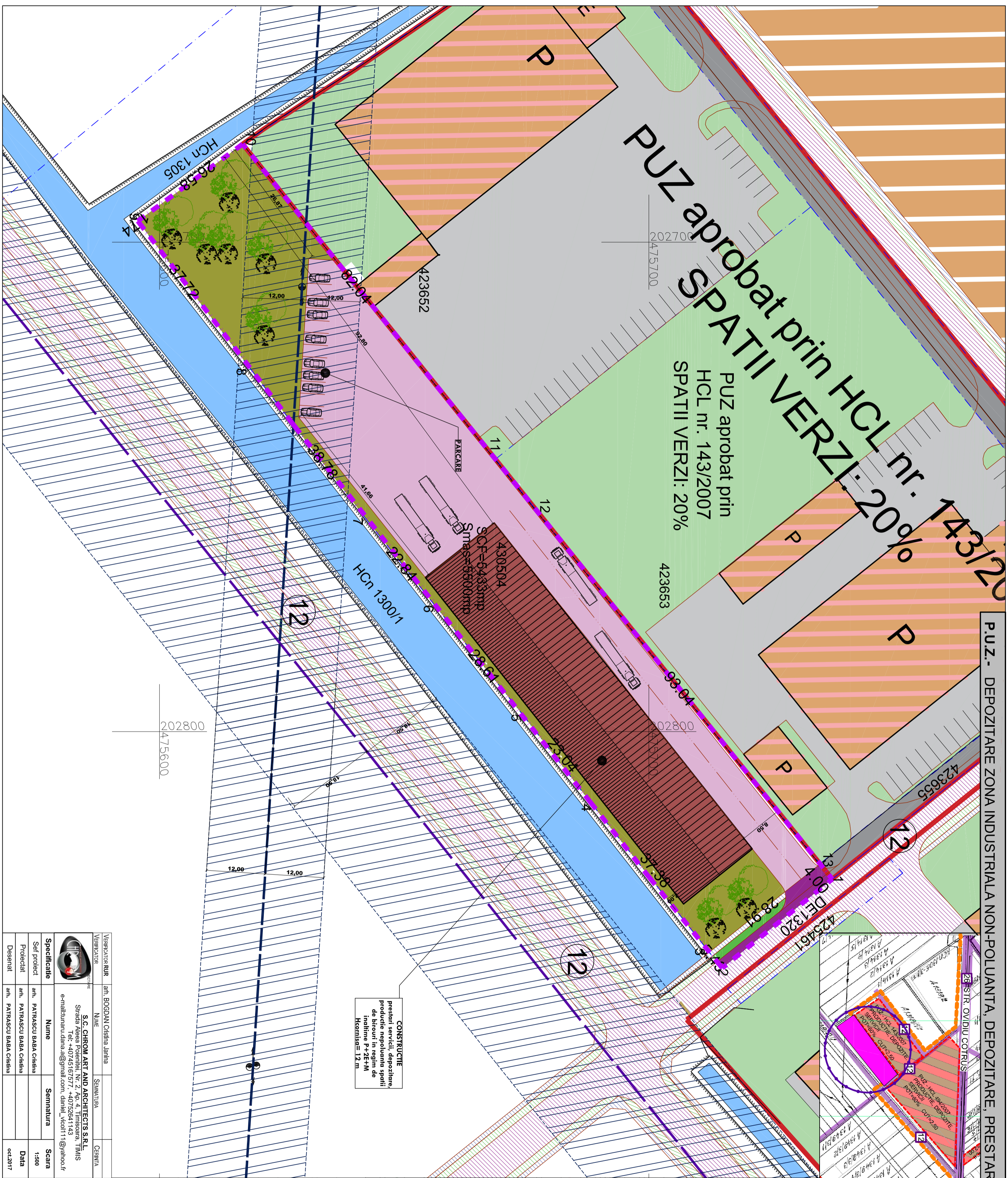


PUZ aprobat prin HCL nr. 143/2007
SPATII VERZI: 20%

PUZ aprobat prin
 HCL nr. 143/2007
 SPATII VERZI: 20%



VERIFICATOR R&U	an. BOGDAN Cristina Jianina	SEMANTURA	CERINTA
VERIFICATOR	NUME		
	S.C. CHROM ART AND ARCHITECTS S.R.L.		
	Strada Aleea Poienitelor, Nr. 2, Av. 4, Timisoara, TIMIS		
	Tel: +40745167577, +40752641143		
	e-mail: turaru.dana@gmail.com, daniel_vicod11@yahoo.fr		
Specificatie	Nume	Semantura	Scara
Set proiect	an. PATRASCU BABA Cristina		1:500
Proiectat	an. PATRASCU BABA Cristina		Data
Desenat	an. PATRASCU BABA Cristina		oct.2017

REPERAVI EXPERTIZA NR. DATA	P.R. Nr.:
Project: P.U.Z. - DEPOZITARE ZONA INDUSTRIALA NON-POLUANTA, DEPOZITARE, PRESTARI SERVICII, SPATII DE BIROURI	EXP09/2017
Beneficiar: S.C. EXPERT MONTAJ S.R.L.	Faza:
Amplasament: CF NR.430504, 430504- localitatea Timisoara, jud. TIMIS	Aviz de oportunitate
Denumire planşa: MOBILARE URBANISTICA	Nr. planşa:
	A105

	LEA 20 KV
	LEA 110 KV
	CANAL
	LIMITE CADASTRALE EXISTENTE
	FOND CONSTRUIT
	P.U.Z. APROBAT
	CIRCULATI EXISTENTE
	DRUMURI EXISTENTE
	FUNCTIUNI EXISTENTE IN ZONA ANALIZATA
	DOTARI SI SERVICII
	ZONA VERDE DE PROTECTIE LEA
	REGULAMENTARI RUTIERE PROPUSE IN ZONA
	DIMENSIUNI DE PROFILE STRADALE NOU PROPUSE
	CAROSABIL PROPUS
	TROTUAR PROPUS
	ZONA VERDE CAROSABILA PROPUSA
	REGULAMENTARI URBANISTICE PROPUSE
	EXTINDERE ZONE DOTARI SI SERVICII
	EXTINDERE ZONE VERZI/AGREMENT
	FUNCTIUNI PROPUSE IN INCINTA
	FUNCTIUNI INDUSTRIALA NEPOLUANTA- prestari servicii, depozitare, productie nepoluanta spatii de birouri in regim de inaltime - ls
	ZONA DE IMPLANTARE CONSTRUCTIIL
	CIRCULATI PROPUSE IN INCINTA
	CAROSABIL
	PIETONAL
	SPATIU VERDE DE ALINIAMENT
	ACCES AUTO
	MOBILARE INCINTA
	Parcele propuse (spatii verzi amenajate)
	CIRCULATI DE INCINTA SI PARCAJE
	CONSTRUCTII - prestari servicii, depozitare, productie nepoluanta spatii de birouri in regim de inaltime P+2E+M Hmax=12 m POT = 50%, CUT = 1